



# Comune di BUCCINO

Provincia di Salerno



Ufficio Tecnico

SERVIZIO 2

Originale

**DETERMINAZIONE N. 62 DEL 11/07/2013**

**del Responsabile : Luordo Michele**

**Liquidazione oneri tecnici per la consulenza specialistica ed assistenza per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune di Buccino.-**

## Il Responsabile del Servizio

**VISTO** il provvedimento sindacale prot. N° 7670 del 22.10.2012 di nomina a responsabile del settore con potere di adozione degli atti di impegno e liquidazione di spesa;

**VISTO** il D. Lgs. N° 267 del 18 agosto 2000 art. 1070e 109;

**PREMESSO CHE:**

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 29/04/2010 è stato approvato il “Piano delle Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare” per il periodo 2010/2012, riguardante gli immobili comunali non strumentali alle proprie funzioni istituzionali ai sensi dell’art. 58 del D.L. 25/06/2008 n.112, convertito con modificazioni dalla Legge 133/2008;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 09 del 03/05/2013, è stato approvato il Regolamento per l’Alienazione dei Beni Immobili di Proprietà Comunale che all’ art. 2, comma e), stabilisce che possono essere alienati anche i beni immobili acquisiti al patrimonio comunale ai sensi della Legge 219/81 e del Decreto Legislativo 76/90;
- è necessario avviare la procedura di vendita di alcuni beni immobili e di provvedervi attraverso la presente determinazione;

**VALUTATO** di procedere alla vendita di alcuni beni immobili inclusi nel “Piano delle Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare” per il periodo 2010/2012, formulato ai sensi dell’art. 58 della Legge n. 113/2008, e di altri beni immobili di cui al citato art. 2, comma e) del Regolamento per l’Alienazione dei Beni Immobili di Proprietà Comunale;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 106 del 3\9\2012 con la quale si affidavano all’arch. Pasquale Della Chiesa incarico di consulenza specialistica ed assistenza per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Buccino;

**VISTO** che nella predetta delibera veniva stabilito il compenso fisso pari a € 13.000,00 ( tredicimila\00) da corrispondere nel modo seguente:

una quota pari a € 5,000,00 (cinquemila\00) oltre IVA al termine dell’attività di conoscenza del patrimonio;

-una quota pari a € 5.000,00 (cinquemila\00) oltre IVA al termine dell’attività di preparazione dei fascicoli immobiliari;

Saldo di € 3.000,00 (tremila\00) oltre IVA alla consegna del report di analisi per la valorizzazione e la gestione del patrimonio immobiliare;

**VISTA** la determina n. 55 del 4\7\2013 con la quale si approvava lo schema di convezione ;

**CONSIDERATO** che il tecnico arch. Pasquale Della Chiesa ha espletato l’incarico ricevuto e che si può liquidare la prima quota pari a € 5.000,00,00 (cinquemila\00) oltre Iva come per legge;

**VISTA** la fattura n. 3 del 4\3\2013 acquisita a questo protocollo in data 4\3\2013 prot. n. 1833 per un importo di € 5.000,00 oltre IVA al 21% per un totale di € 6.050,00 comprensivo di IVA e ritenuta di acconto;

**VISTO** che è in regola con i versamenti contribuiti;

### DETERMINA

1) liquidare come con il presente atto liquida le prestazioni professionali riferite alla prima quota come in premessa specificato pari a € 6.050,00 comprensivo dell’IVA e ritenuta di acconto all’arch. Pasquale Della Chiesa

- 2) prelevare la relativa somma dai fondi esercizio finanziario anno 2013 codice 1080102-02012.
- 3) Disporre la trasmissione in copia della presente al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, per i provvedimenti di competenza.

Buccino, li 09/07/2013

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Michele Luordo



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Michele Luordo", written over a horizontal line.

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;  
Accertato che la spesa rientra nei limiti dell'impegno assunto;

**APPONE IL VISTO**

Per la liquidazione contabile della presente spesa

**La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.**

Buccino, li 11/07/2013



Il Responsabile  
Rag. Giuseppe Di Biase

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giuseppe Di Biase", written over a horizontal line.